



ROMÂNIA
JUDETUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA ȘIEU
CONSILIUL LOCAL,

HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 500 mp , înscris în CF 31462 Șieu, nr. Top 31462 , aflat în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Șieu, Filia Șoimuș, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei capele mortuare

Consiliul Local al Comunei Șieu, întrunit în ședința ordinară în data de 13.03.2026;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.9 din 05.03.2026, privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 500 mp , înscris în CF 31462 Șieu, nr. Top 31462 , aflat în proprietatea Parohiei Ortodoxe Române Șieu, Filia Șoimuș, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei capele mortuare,

- Extrasul de Carte Funciară nr. 31462 Șieu;

- acordul Consiliului parohial la Parohiei Ortodoxe Române Șieu, Filia Șoimuș cu privire la dezlipirea unei suprafețe de 500 mp în vederea construirii unei capele mortuare, identificat în CF 29682-C2;

- adresa nr.11511 din 25.11.2025 privind Acordul Consiliului Eparhial pentru transferul în administrarea Comunei Șieu a suprafeței de 500 mp din terenul Parohiei Ortodoxe Române Șieu, Filia Șoimuș, identificat în CF 29682-C2;

- Referatul de aprobare nr. 770 din 05.03.2026 al primarului comunei Șieu ;

- raportul de specialitate al Compartimentului evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, stare civilă , achiziții publice și relații cu publicul, înregistrat la nr. 771 din 05.03.2026,

-avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Șieu;

- Prevederile art. 693-702, art.874, alin.(1), și a art. 1172 alin.(2) din Codul Civil;

- prevederile art.291 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,

În temeiul art.129 alin.(2), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea și constituirea dreptului de suprafață, cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 500 mp, înscris în Cartea Funciară 31462 Șieu, nr. Top 31462, aflat în proprietatea parohiei Ortodoxe Române Șieu, Filia Șoimuș, în favoarea comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei capele mortuare.

Art.2. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit, asupra imobilului menționat la art. 1 pe o perioadă de 99 ani.

Art.3 Se aprobă încheierea unui contract de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit, în formă autentică.

Art.4. Se împuternicește primarul comunei Șieu , domnul Cifor-Tiniș Ioan-Sebastian să semneze actul de constituire a dreptului de suprafață în formă autentică.

Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei ȘIEU, cu respectarea art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, respectiv cu 11 voturi „pentru” — voturi „împotriva” — voturi „abțineri” din 11 consiliei prezente.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a comunei Șieu www.comunasieu.ro și se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Șieu, în temeiul prevăzut de lege cu:

- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul Comunei Șieu;
- Parohia , Județul Bistrița-Năsăud,
- Compartimentul evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, stare civilă , achiziții publice și relații cu publicul,

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Costinea Vasile



CONTRA
Secretar general al Comunei Șieu
Che



Șieu la 13 martie 2026
Nr. 9