



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
COMUNA ȘIEU  
CONSILIUL LOCAL,

HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 425 mp , înscris în CF 31129 Șieu, nr. Top 31129 , aflat în proprietatea Parohiei Ortodoxe Română Ardan, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei capele mortuare

Consiliul Local al Comunei Șieu, întrunit în ședința ordinară în data de 19.09.2023;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr.50 din 07.09.2023, privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 425 mp , înscris în CF 31129 Șieu, nr. Top 31129 , aflat în proprietatea Parohiei Ortodoxe Română Ardan, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei capele mortuare,
- Extrasul de Carte Funciară nr. 31129 Șieu;
- acordul Consiliului parohial la Parohiei Ortodoxe Române Ardan cu privire la dezlipirea unei suprafețe de 425 mp în vederea construirii unei capele mortuare;
- Acordul Consiliului Eparhial privind transferul în administrarea Comunei Șieu a suprafeței de 425 mp din terenul Parohiei Ortodoxe Române Ardan;
- Referatul de aprobare nr. 3527 din 07.09.2023 al primarului comunei Șieu ;
- raportul de specialitate al Compartimentului evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, stare civilă , achiziții publice și relații cu publicul, înregistrat la nr. 3526 din 07.09.2023,
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Șieu;
- Prevederile art. 693-702, art.874, alin.(1), și a art. 1172 alin.(2) din Codul Civil;
- prevederile art.291 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,
- În temeiul art.129 alin.(2), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă preluarea și constituirea dreptului de suprafață, cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 425 mp, înscris în Cartea Funciară nr.31129 Șieu, nr. top. 31129, aflat în proprietatea parohiei Ortodoxe Române Ardan, în favoarea comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud, în vederea construirii unei capele mortuare.

**Art.2.** Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu gratuit, asupra imobilului menționat la art. 1 pe o perioadă de 99 ani.

**Art.3** Se aprobă încheierea unui contract de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit, în formă autentică.

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Șieu , domnul Cifor-Tiniș Ioan-Sebastian să semneze actul de constituire a dreptului de suprafață în formă autentică.

**Art.5** Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Comunei ȘIEU, cu respectarea art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, respectiv cu 10 voturi „pentru” = voturi „împotriva” = voturi „abțineri” din 10 consiliei prezenți.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a comunei Șieu [www.comunasieu.ro](http://www.comunasieu.ro) și se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Șieu, în temeiul prevăzut de legea cur.

- Primarul Comunei Șieu;
- Parohia , Județul Bistrița-Năsăud,
- Compartimentul evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, stare civilă , achiziții publice și relații cu publicul,

PRESEDIN  
Chereja

CONTRA  
Secretar gene  
Che

i Șieu

Șieu la 19 septembrie 2023  
Nr. 50