



R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ȘIEU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29291 Șieu, cu număr cadastral 29291, situat în localitatea Ardan

Consiliul Local al Comunei Șieu, județul Bistrita-Nasaud, s-a întrunit în sesiunea ordinară în prezența a 11 consilieri .

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 16 din 24.03.2022 privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29291 Șieu, cu număr cadastral 29291, situat în localitatea Ardan;
- Referatul de aprobare nr. 1211 din 24.03.2022 a Primarului comunei Șieu, privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29291 Șieu, cu număr cadastral 29291, situat în localitatea Ardan;
- Raportul de specialitate nr. 1212 din 24.03.2022 întocmit de doamna Borzei Laura-Ionela - Inspector debutant în cadrul Compartimentul evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism, amenajarea teritoriului, stare civilă și achiziții publice, privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29291 Șieu, cu număr cadastral 29291, situat în localitatea Ardan;
 - prevederile art.25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară , republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.132, alin.(1), art.133, alin.(1) și art.135 , alin.(1) , litera a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară , cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.29, alin. (1) și alin. (5) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.6, alin.(1) și alin. (6), litera c) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.5, lit.j), art. 84 , alin.(1) și alin (3), art. 87, alin.(5) , art. 129, alin.(1), alin (2), litera c), art. 139, alin.(1), alin.(3), litera e) și g) , art.286, alin.(4), art. 298, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 , alin.(2) și alin.(5) și art.880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă , republicat cu modificările și completările ulterioare,
 - avizele consultative nr.16 din 29.03.2022 ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Șieu, prin care se acordă aviz favorabil;

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică de dezmembrare a imobilului teren extravilan pășune , situat în localitatea Ardan, în suprafață de 1.812 mp, identificat în C.F. nr. 29291 Șieu, având număr cadastral 29291 conform documentației cadastrale care este **anexa** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Imobilul descris la art.1 va fi dezmembrat în două loturi, astfel :

- Lotul 1 – suprafața de 225 mp, nr. cad....., categoria de folosință pășune, situată în extravilan;
- Lotul 2 – suprafața de 1587 mp, nr. cad 29291, categoria de folosință pășune, situată în extravilan;

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a sarcinilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei d-l Cifor-Tiniș Ioan-Sebastian.

Art.4. -Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieu, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin. (5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru” -voturi - „împotrivă” — - „abțineri” — din 11 consilieri prezenți.

Art.5. Secretarul general al comunei Șieu, domnul Chereja Ionel , va comunica hotărârea cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șieu;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud;

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZA,
Secretarul general al comunei Șieu,
Chereja



Comuna Șieu
Nr. 16 din 30.03.2022