

ROMÂNIA
Județul Bistrița-Năsăud
Primăria Comunei Șieu
Nr. 1016 din 15.03.2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE
Nr. 4 din 15.03.2024

Urmare a cererii adresate de **Someșan Ioan**, reprezentant al **Complexului Muzeal Bistrița-Năsăud, CUI 4347755**, cu sediul în Mun. Bistrița, Str. Gen. Grigore Bălan, nr. 19, telefon/fax **0263/260324**, e-mail: complexulmuzealbn@yahoo.com, înregistrată la nr. **1016** din **15.03.2024** pentru imobilul - teren -situat în județul **Bistrița-Năsăud**, comuna **Șieu**, satul **Posmuș**, cod poștal **427292**, identificat prin Extras C.F. **Șieu nr. 30593, și CF Șieu 30594**;în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire/desființare pentru: *3)

"AMENAJARE PLATFORMĂ EVENIMENTE" ÎN LOCALITATEA POSMUȘ, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **Bistrița-Năsăud**, municipiu/orașul/comuna **Șieu**, satul **Șieu**, județul **Bistrița-Năsăud**, cod poștal **427292**, Cartea funciară **30593, și CF Șieu 30594**

- lucrări în valoare de **1,015,575.33 lei**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr.*6) **2 din 2023**,

"AMENAJARE PLATFORMĂ EVENIMENTE" ÎN LOCALITATEA POSMUȘ, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

, COMUNA **ȘIEU**, SAT **POSMUȘ**, JUDEȚUL **BISTRIȚA-NĂSĂUD**", a fost elaborată de SC TRANSILVANIA ROAD CONSULT SRL, cu sediul în județul -, municipiu/orașul/comuna **SÂNGEORZ-BĂI**, sat - str. CRINILOI, nr. 9, respectiv de ARH. TODORAN PAUL-SILVIU - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnatură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **09685** în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI: **"AMENAJARE PLATFORMĂ EVENIMENTE" ÎN LOCALITATEA POSMUȘ, JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute)

constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15^a) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea

Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic –P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteneze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la locul indicat de primăria comunei Șieu. materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desfiinteze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcută de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni**/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Conducătorul autoritații
Administrației publice emiterii
Cifor-Tiniș

L.S.



Responsabil cu
Ing. Gordon

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform Chitanței nr.- **din 2024**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poșta la data de **18.03.2024**, însoțită de (1) exemplar(e) din documentația tehnică- D.T, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizatiei de construire/desfiintare

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**Conducătorul autorității
Administrației publice emitente
Cifor-Tiniș Ioan-Sebastian**

**Secretar,
Chereja Ionel**

L.S.

**Responsabil cu urbanismul
Ing. Gordon Toader**

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform Chitanței nr. din/...../20.....

Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

*4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.

*5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.

*6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

*) Se completează, după caz:

- consiliului județean;

- Primăria Municipiului București;

- Primăria Sectorului al Municipiului București;

- Primăria Municipiului;

- Primăria Orașului

- Primăria Comunei

**) Se completează, după caz:

- președintele consiliului județean;

- primarul general al municipiului București;

- primarul sectorului al municipiului București;

- primar.

***) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau, "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.