



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
COMUNA ȘIEU

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 28481 Șieu, cu număr cadastral 28481, situat în localitatea Ardan

Consiliul local al comunei Șieu s-a întrunit în ședință ordinară

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 613 din 19.02.2024 a Primarului comunei Șieu, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF **28481** Șieu, cu număr cadastral **28481**, situat în localitatea Ardan;

- Raportul nr 612 din 19.02.2024 întocmit de viceprimarul comunei domnul Albuț Ioan , privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF **28481** Șieu, cu număr cadastral **28481**, situat în localitatea Ardan;

- proiectul de hotărâre nr.15 din 19.02.2024, inițiat de primarul comunei Șieu;

- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Șieu;

-documentația întocmită de către topograf Papp Szabolcs-Laszlo persoană fizică autorizată cu autorizația seria RO-BN-F nr.0182, categoria C, pentru dezmembrarea unei suprafețe de 24491 mp , în două loturi – Lot 1= 3500 mp și Lot 2 = 20991 mp teren fâneață , având proprietar tabular Comuna Șieu, județul Bistrița-Năsăud;

-prevederile art.551, pct.1, coroborat cu art.552, art.553, alin.(1), art.555, alin.(1), alin.(2) și art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.129, alin.(2), lit.b) și lit.c) coroborat cu alin.(4), lit.f) și alin.(6), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În baza art.139, alin.(3) , lit.g) și ale art. 196, alin.(1) , lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea unui teren fâneață extravilan situat în comuna Șieu, sat Ardan, județul Bistrița-Năsăud teren înscris în CF **28481** Șieu, cu număr cadastral **28481**, în suprafață totală de 24491 mp , în două loturi după cum urmează :

-Lotul 1 având suprafața de 3500 mp, situat în comuna Șieu,sat Ardan, județul Bistrița-Năsăud ;

-Lotul 2 având suprafața de 20991 mp, situat în comuna Șieu,sat Ardan, județul Bistrița-Năsăud ;

**Art.2.** Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrare teren imobil prevăzut în art. 1- Cerere de recepție și înscriere (dezmembrare imobil) al OCPI Bistrița , Memoriu tehnic, Tabel mișcare parcelară, Schițe, Plan de amplasament , care se constituie în **anexa 1** la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Șieu.

**Art.4.** -Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieu, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin. (5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de   11   voturi „pentru” -voturi - „împotriva”   —   - „abțineri”   —   din   11   consilieri prezenți.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul comunei Șieu;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud
- Cetățenilor prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
Hăbălău Vasile



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al Comunei Șieu  
Chereș



Șieu la 27 februarie 2024  
Nr. 15