



R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA ȘIEU

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind declararea de interes public local al imobilului - teren în suprafață de 3290 mp , aferent localului Școlii generale Posmuș clasele V-VIII, aparținând domeniului public al comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciară

Consiliul local al comunei Șieu s-a întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- documentația tehnică cadastrată întocmită de expert topograf autorizat PFA Papp Szabolcs-Laszlo;
- Referatul de aprobare a Primarului comunei Șieu, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul întocmit de viceprimarul comunei Șieu ;
- proiectul de hotărâre nr. 19 din 14.03.2024, inițiat de primarul comunei Șieu;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Șieu;
- Declarația secretarului general al comunei Șieu, înregistrată sub nr. 981 din 14.03.2024 ;

În conformitate cu :

- prevederile art. 286, alin. (4) și pct.1 și pct.5 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
 - prevederile art.36, alin.(1) coroborat cu art.26 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar;
 - prevederile art.27, art.28, alin.(50), art.39, alin.(1),(2),(3) , art.40, alin.(2), (5), (6), (7) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, Republicată;
 - Ordinul 700 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară din 9.07.2014;
 - prevederile Ordonanței Guvernului Romaniei nr.43/1997, privind regimul drumurilor , republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 29 din 16.12.2005 cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 47 din 22.12.2015 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI ȘIEU;
 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 16 din 25.08.1999 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Șieu ,
 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 25 din 20.07.2009 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al comunei Șieu aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr.16 din 25.08.1999 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr.8 din 25.02.2000,
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit.c), art.196, alin.(1), lit.a), și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se declară ca fiind de interes public local imobilul teren cu suprafața de 3290 mp, situat în localitatea Posmuș, comuna Șieu, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Anexa nr.1 care face parte integrantă din

prezenta hotărâre, în temeiul prevederilor art.286, alin.(4) și a pct.1 și pct.5 din Anexa nr.4 la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Imobilul înscris la art.1, alin.(1) din prezenta hotărâre nu a fost declarat, prin acte normative, de interes județean sau național.

(3) După finalizarea demersurilor de publicitate și carte funciară imobilul prevăzut la art.1, alin.(1) din prezenta hotărâre va fi înscris în inventarul domeniului public al comunei Șieu, conform procedurii prevăzute de art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art.2.- Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului din documentația tehnică cadastrală, întocmită de expert topograf autorizat PFA Papp Szabolcs-Laszlo, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului cu suprafața totală de 3290 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Imobilul cuprins în prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.4.- Cu ducere la îndeplinire a sarcinilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieu.

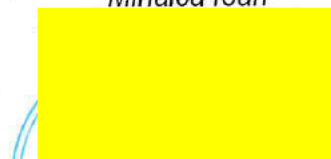
Art.5.- Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieu, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin. (5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru” -voturi - „împotriva” — - „abțineri” — din 11 consilieri prezenți.

Art.6. Secretarul general al comunei Șieu, va comunica hotărârea cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șieu;
- Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud.
- pagina de Web al UAT Comuna Șieu

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Mihalca Ioan



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general Șieu

Șieu la 29 martie 2024

Nr. 19