



R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ȘIEU
CONSILIUL LOCAL
H O T Ă R Ă R E

privind declararea de interes public local al imobilului - teren în suprafață de 19139 mp , aferente Trotuarului de pe strada principală a localității Șieu, precum și a spațiului verde din vecinătatea acestora, aparținând domeniului public al comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciară

Consiliul local al comunei Șieu s-a întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- documentația tehnică cadastrată întocmită de expert topograf autorizat PFA Papp Szabolcs-Laszlo;
- Referatul de aprobare a Primarului comunei Șieu, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul întocmit de viceprimarul comunei Șieu ;
- proiectul de hotărâre nr. 27 din 14.05.2024, inițiat de primarul comunei Șieu;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Șieu;
- Declarația secretarului general al comunei Șieu, înregistrată sub nr. 1912 din 14.05.2024 ;

În conformitate cu :

- prevederile art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
 - prevederile art.27, art.28, alin.(50, art.39, alin.(1),(2),(3) , art.40, alin.(2), (5), (6), (7) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, Republicată;
 - Ordinul 600 din 8.02.2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
 - prevederile Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, privind regimul drumurilor , republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 29 din 16.12.2005 cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 47 din 22.12.2015 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI ȘIEU;
 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 16 din 25.08.1999 privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Șieu ,
 - Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr. 25 din 20.07.2009 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al comunei Șieu aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr.16 din 25.08.1999 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu nr.8 din 25.02.2000,
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit.c), art.196, alin.(1), lit.a), și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se declară ca fiind de interes public local imobilul teren cu suprafața de 19139 mp, aferente Trotuarului de pe strada principală a localității Șieu, precum și a spațiului verde din vecinătatea acestora, aparținând domeniului public al comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciară, înscris în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în temeiul prevederilor art.286,

alin.(4) la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare.

(2) Imobilul înscris la art.1, alin.(1) din prezenta hotărâre nu a fost declarat, prin acte normative, de interes județean sau național.

(3) După finalizarea demersurilor de publicitate și carte funciară imobilul prevăzut la art.1, alin.(1) din prezenta hotărâre va fi înscris în inventarul domeniului public al comunei Șieu, conform procedurii prevăzute de art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

Art.2.-Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilului din documentația tehnică cadastrală , întocmită de expert topograf autorizat PFA Papp Szabolcs-Laszlo, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a imobilului cu suprafața totală de 19139 mp , conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Imobilul cuprins în prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar , respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art.4.-Cu ducere la îndeplinire a sarcinilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieu.

Art.5. -Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieu, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin. (5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru” -voturi - „împotriva” — - „abțineri” — din 11 consilieri prezenți.

Art.6. Secretarul general al comunei Șieu, va comunica hotărârea cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șieu;
- Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud.
- pagina de Web al UAT Comuna Șieu

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Mihaela Ioan



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general Șieu



Șieu la 28 mai 2024

Nr. 27