



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
COMUNA ȘIEU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind trecerea imobilului-teren, situat în localitatea Posmuș, înscris în Cărțile funciare nr.31170, Șieu, din domeniul public al Comunei Șieu în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud**

Consiliul local al comunei Șieu s-a întrunit în ședință ordinară,

**Având în vedere:**

- extrasul CF 31170 Șieu pentru suprafața de 2296 mp,
- Referatul de aprobare a Primarului comunei Șieu, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul întocmit de viceprimarul comunei Șieu ;
- proiectul de hotărâre nr. 32 din 04.06.2024, inițiat de primarul comunei Șieu;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Șieu;

**În conformitate cu :**

- adresa nr. IIBb/3760 din 13. 02.2024 a Consiliului județean Bistrița-Năsăud înregistrată la Primăria comunei Șieu sub nr.544/13.02.2024 având ca obiect solicitarea unui acord de principiu pentru trecerea din domeniul public al comunei Șieu în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, a suprafeței totale de 2296 mp din CF 31170 Șieu;

- prevederile art.858, art.863 lit.f) și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor art.294 alin.(2), alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- prevederile cu art.286 alin.(4) coroborat cu pct.1 din Anexa 4 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Adresele 544 din 14.02.2024 și nr.660 din 22.02.2024 a Primăriei comunei Șieu, înregistrate la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/3911 din 14.02.2024, respectiv nr.II/4572 din 22.02.2024;

- Extrasul de carte funciară nr.31170 Șieu ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2), lit.c), art.196, alin.(1), lit.a), și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** (1) Se aprobă trecerea imobilului-teren, situat în localitatea Posmuș, înscris în Cartea funciară nr.31170, Șieu, din domeniul public al Comunei Șieu în domeniul public al

Județului Bistrița-Năsăud, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul prevăzut la alin.(1) va fi preluat în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud, județul Bistrița-Năsăud în scopul amenajării zonei de primire și acces la „Castelul Teleki” Posmuș, aflat în administrarea Complexului Muzeal Bistrița-Năsăud, instituție subordonată Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

(3) Predarea-preluarea imobilului prevăzut la alin.(1) se va face pe bază de protocol de predare-preluare, în termen de 10 zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.2** Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art.3** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șieu va fi modificat în mod corespunzător, potrivit prezentei hotărâri.

**Art.4** Prezenta hotărâre constituie titlu necesar Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud pentru înscrierea în cartea funciară a transferului de proprietate prevăzut la art.1.

**Art.5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieu.

**Art.6.** -Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieu, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin. (5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României, nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 10 voturi „pentru” -voturi - „împotrivă” — - „abțineri” — din 10 consilieri prezenți.

**Art.7.** Secretarul general al comunei Șieu, va comunica hotărârea cu :

- Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șieu;
- Consiliul județean al județului Bistrița-Năsăud;
- pagina de Web al UAT Comuna Șieu

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

*Lilian Grigore*



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei Șieu

Șieu la 28 iunie 2024

Nr. 32



**Anexă la Hotărârea Consiliului Local Șieu nr.32 din 28/06/2024**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale imobilelor-terenuri, care se trec din domeniul public al Comunei Șieu în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

| <b>Nr. Crt.</b> | <b>Cod de Clasificare</b> | <b>Denumirea imobilului</b> | <b>Elementele de identificare</b>                                                                                                                                                                                                                           | <b>Valoare de inventar -lei-</b> | <b>Situația juridică actuală</b> | <b>Situația juridică viitoare</b>            |
|-----------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>0</b>        | <b>1</b>                  | <b>2</b>                    | <b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>4</b>                         | <b>5</b>                         | <b>6</b>                                     |
| 1               | 1.3.7.1                   | Teren neîmprejmuit-drum     | Teren neîmprejmuit-drum situat în localitatea Posmuș, comuna Șieu, județul Bistrița-Năsăud, înscris în Cartea funciară nr.31170 Șieu;<br>Teren intravilan și extravilan, Nr.cadastral: 31170, în suprafață totală de 2296 mp, categoria de folosință: drum. | 3.062,86                         | Domeniul public al Comunei Șieu  | Domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud |

ooo000ooo