



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ȘIEU

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29309 Șieu, cu număr cadastral 29309, situat în localitatea Ardan

Consiliul local al comunei Șieu s-a întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2653 din 12.07.2024 a Primarului comunei Șieu, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29309 Șieu, cu număr cadastral 29309, situat în localitatea Ardan;
 - Raportul nr 2633 din 12.04.2024 întocmit de viceprimarul comunei domnul Albuț Ioan , privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 29309 Șieu, cu număr cadastral 29309, situat în localitatea Ardan;
 - proiectul de hotărâre nr.37 din 12.07.2024, inițiat de primarul comunei Șieu;
 - Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Șieu;
 - documentația întocmită de către topograf Papp Szabolcs-Laszlo persoană fizică autorizată cu autorizația seria RO-BN-F nr.0182, categoria C, pentru dezmembrarea unei suprafețe de 50320 mp , în două loturi – Lot 1= 10.700 mp și Lot 2 = 39.620 mp teren fâneață , având proprietar tabular Comuna Șieu, județul Bistrița-Năsăud;
 - prevederile art.551, pct.1, coroborat cu art.552, art.553, alin.(1), art.555, alin.(1), alin.(2) și art. 556 din Codul Civil din 2009, republicat cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.129, alin.(2), lit.b) și lit.c) coroborat cu alin.(4), lit.f) și alin.(6), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- În baza art.139, alin.(3) , lit.g) și ale art. 196, alin.(1) , lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren fâneață extravilan situat în comuna Șieu, sat Ardan, județul Bistrița-Năsăud teren înscris în CF 29309 Șieu, cu număr cadastral 29309, în suprafață totală de 50320 mp , în două loturi după cum urmează :

- Lotul 1 având suprafața de 10.700 mp, situat în comuna Șieu,sat Ardan, județul Bistrița-Năsăud ;
- Lotul 2 având suprafața de 39.620 mp, situat în comuna Șieu,sat Ardan, județul Bistrița-Năsăud ;

Art.2. Se însușește documentația cadastrală pentru dezmembrare teren imobil prevăzut în art. 1- Cerere de recepție și înscriere (dezmembrare imobil) al OCPI Bistrița , Memoriu tehnic, Tabel mișcare parcelară, Schițe, Plan de amplasament , care se constituie în anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Șieu.

Art.4. -Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieu, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin. (5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru” -voturi - „împotriva” — - „abțineri” — din 11 consilieri prezenți.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul comunei Șieu;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud
- Cetățenilor prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Uilian Grigore



CONTRASEMNEAZĂ.

Secretar general al Comunei Șieu

Chereș

Șieu la 19 iulie 2024

Nr. 37