

PROIECT DE HOTĂRÂRE

de modificare a Hotărârii Consiliului local Șieu nr. 47 din 22.12.2025, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Șieu în anul 2026

Consiliul local al comunei Șieu, întrunit în ședința ordinară pe luna decembrie, în prezența a 11 consilieri.

Având în vedere:

- referat de aprobare a Primarului comunei Șieu, domnul Cifor-Tiniș Ioan-Sebastian, înregistrat sub nr. 662 din 27.02.2026;
- raportul nr. 663 din 27.02.2026 al Compartimentului buget-finanțe contabilitate și de administrare a domeniului public și privat al comunei;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Șieu nr. 20 din 24.03.2025, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Șieu în anul 2026;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Șieu nr. 45 din 28.11.2025, privind stabilirea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport, în cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, precum și în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, aplicabile în anul fiscal 2026;
- prevederile Hotărârii Consiliului local Șieu nr. 47 din 22.12.2025, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Șieu în anul 2026;
- proiectul de hotărâre nr. 8 din 27.02.2026, inițiat de către Primarul comunei Șieu ;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ;
- anunt nr. 664 din 27.02.2026, din care rezultă că proiectul de hotărâre a fost pus la dispoziția cetățenilor în Punctul de Informare Documentare a Primăriei comunei Șieu, în vederea depunerii de sugestii, opinii, recomandării și contestații;

-în conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 239/2025 din 15 decembrie 2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 78 din 17.12.2025, pentru modificarea Legii nr. 239/2025, privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 9/2026, Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- prevederile art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX, Capitolul I-Capitolul VIII, art. 453-483, art. 486 și art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1/2016- partea II-a, privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Șieu nr. 19 din 28.04.2009, completată cu Hotărârea Consiliului local Șieu nr. 37 din 31.08.2011, privind încadrarea pe zone a terenurilor din intravilanul și extravilanul comunei Șieu cu satele componente: Șieu, Ardan, Posmuș și Șoimuș;
- prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 80/2013, cu modificările și completările ulterioare, privind taxele judiciare de timbru;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 1553/2003 privind reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe;
- prevederile art. 266 alin. (1), alin. (5), alin (6) și alin (7) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 59 din Legea nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

-prevederile art. 7 alin (2), alin (4) și alin. (13), din Legea nr. 52/2003, republicată, cu modificările ulterioare, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.(1)- Se modifică și se înlocuiește **Anexa nr. 10**, la Hotărârea Consiliului local Șieu nr. 47 din 22.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Șieu în anul 2026, cu Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre din care face parte integrantă

(2).-Celelalte prevederi ale Hotărârea Consiliului local Șieu nr. 47 din 22.12.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Șieu în anul 2026, rămân nemodificate.

Art. II. Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența art. VII și art. VIII din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 9/2026, Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, se regularizează, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art.III.-(1).- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei, Compartimentul buget finanțe-contabilitate și de administrare a domeniului public și privat al comunei, Compartimentul tehnic, urbanism, achiziții publice, licitații din cadrul Primăriei Șieu;

(2)-Constatarea, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale din prezenta hotărâre se face de către personalul din cadrul Compartimentul buget finanțe-contabilitate și de administrare a domeniului public și privat al comunei.

Art.IV.- Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Șieu în ședință ordinară cu respectarea art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, cu completările ulterioare, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____voturi „împotrivă”, ____ „abțineri”, din numărul de ____ consilieri prezenți în sala de ședință.

Art.V.- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului- județul Bistrița-Năsăud,
- Primarul comunei Șieu,
- Compartimentul buget finanțe-contabilitate și de administrare a domeniului public și privat al comunei,
- Compartimentul tehnic, urbanism, achiziții publice, licitații,
- locuitorilor comunei prin afișare pe pagina Primăriei comunei Șieu.


PRIMĂR
ȘIEU
BISTRIȚA-NĂSĂUD

Primar, Ioan-Sebastian

Aviz de legalitate
Secretar general _____ ȘIEU
nel

ANEXA NR. 1

la Hotărârea Consiliului local Șieu nr. ____ din __.03.2026

"ANEXA NR. 10

la Hotărârea Consiliului local Șieu nr. 47 din 22.12.2025

Facilități fiscale, pentru care nu se datorează impozite/taxe Prevăzute ca scutiri la :

1) Scutiri-art. 456 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Scutirile prevăzute la art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se completează cu prevederile cuprinse în Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 9/2026, Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

A. Articolul 456 alineatul (2), litera k) se modifică și va avea următorul cuprins:

"k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;"

B. Articolul 456, după alineatul (2⁴) se introduc patru noi alineate, alin. (2⁵) - (2⁸), cu următorul cuprins:

"(2⁵) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2⁶) În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2⁷) Reducerea prevăzută la alin. (2⁵) și (2⁶) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2⁵) și (2⁶). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2⁸) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2⁵) și (2⁶), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

2) Scutiri articolul 457, după alineatul (6) se introduc două noi alineate, alin. (6¹) și (6²), cu următorul cuprins:

"(6¹) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(6²) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

3) Scutiri art. 464 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Scutirile prevăzute la art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se completează cu prevederile cuprinse în Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 9/2026, Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

A. Articolul 464, după alineatul (2[^]4) se introduc patru noi alineate, alin. (2[^]5) - (2[^]8), cu următorul cuprins:

"(2[^]5) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

(2[^]6) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2[^]7) Reducerea prevăzută la alin. (2[^]5) și (2[^]6) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2[^]5) și (2[^]6), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2[^]8) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2[^]5) și (2[^]6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

4) Scutiri -art. 469 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Scutirile prevăzute la art. 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se completează cu prevederile cuprinse în Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 9/2026, Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, astfel:

A. La articolul 469, după alineatul (2) se introduc trei noi alineate, alin. (2[^]1) - (2[^]3), cu următorul cuprins:

"(2[^]1) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2[^]2) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2[^]3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2[^]1) și (2[^]2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

5) Scutiri -art. 476 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

6) Scutiri -art. 479 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

7) Scutiri -art. 482 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

8) Scutiri -art. 485 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

9) Scutiri -art. 487 Cod Fiscal- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

Notă: 1. Prin Hotărârile Consiliului local prin care se vor stabili să se acorde scutiri sau reduceri a impozitelor și taxelor locale se va dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plata a impozitelor și taxelor locale pe anii anteriori în termenele prevăzute de lege, începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

2. Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența art. VII și art. VIII din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 9/2026, Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative, se regularizează în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Pre