

ROMÂNIA
JUDETUL BISTRITA-NĂSĂUD
COMUNA ȘIEU
PRIMARUL COMUNEI ȘIEU
Nr. 58 din 29.12.2025

**PROIECT DE
HOTĂRÂRE**

privind prelungirea valabilității P.U.G. al comunei Șieu , județul Bistrița-Năsăud

**Consiliul Local al comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședința ordinară în data de 27.02.2026,
Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către primarul Comunei Șieu,
- referatul de aprobare elaborat de Primarul Comunei Șieu, în calitate sa de inițiator;
- raportul de specialitate întocmit de domnul viceprimar Albuț Ioan, viceprimarul Comunei Șieu;
- avizele cu caracter consultativ al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Șieu;
- Hotărârea Consiliului Local Șieu, nr. 29/16.12.2005 s-a aprobat Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism al comunei Șieu cu valabilitate până în 31.12.2015;
- Hotărârea nr. 47 /22.12.2015 privind prelungirea termenului de valabilitate al P.U.G. al comunei Șieu;
- Contractul de servicii nr. 4646 din data de 24.10.2019 la lucrarea "Reactualizarea P.U.G. comuna Șieu, județul Bistrița-Năsăud și actul adițional la contract nr.1/23.10.2020 ;
- Hotărârea Consiliului Local Șieu, nr. 3/30.01.2021 de modificare a Art.1 la Hotărârea Consiliului local Șieu nr. 47 din 22.12.2015 privind prelungirea termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Planul Urbanistic General al comunei Șieu” cu regulamentul local de urbanism aferent;
- Hotărârea nr. 10 /28.02.2022 privind inițierea procedurilor de reactualizare a Planului Urbanistic General al comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud
- Hotărârea Consiliului Local Șieu, nr. 11/28.02.2022 privind emiterea Avizului Consiliului local pentru inițierea procedurilor de reactualizare și angajarea cheltuielilor pentru "Reactualizare P.U.G. și Regulament local de urbanism, Comuna Șieu, județul Bistrița-Năsăud"

În temeiul , respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparenta decizională în administrația publică;
- e) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor administrative ;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- g) art. 136 alin. 1 din OG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- h) Art. 46, alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, „Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.”,
- m) art. 46, alin. (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare „Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește, pe bază de hotărâre a consiliului local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii

demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate”,

n) articol unic- din Legea nr.124/2024 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor ,

o) art.I, alin.(1) din O.U.G.nr. 33/24.08.2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor

În temeiul art. 129 alin 1 și alin 2, lit. c art. 196 alin 1, lit a, art. 197 și art. 198 din OUG nr. 57/2019, Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1.-Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Șieu, județul Bistrița-Năsăud până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism .

Art.2.-Primarul comunei Șieu și Compartimentul evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenarea teritoriului, stare civilă și achiziții publice, vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.3.- Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Șieu în ședință ordinară cu respectarea art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, cu completările ulterioare, privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___voturi „împotrivă”, ___ „abțineri”, din numărul de ___ consilieri prezenți în sala de ședință.

Art.4. – Prezenta hotărâre se va comunica cu :

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șieu;
- Compartimentul evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenarea teritoriului, stare civilă și achiziții publice;
- locuitorilor comunei prin afișare și prin publicarea în Monitorul oficial al județului Bistrița-Năsăud.

Primarul comunei Șieu,

-Sebastian

Avizează

secretar general al LIAT,

Vizat CFP,

Suciu Monica-Tunde