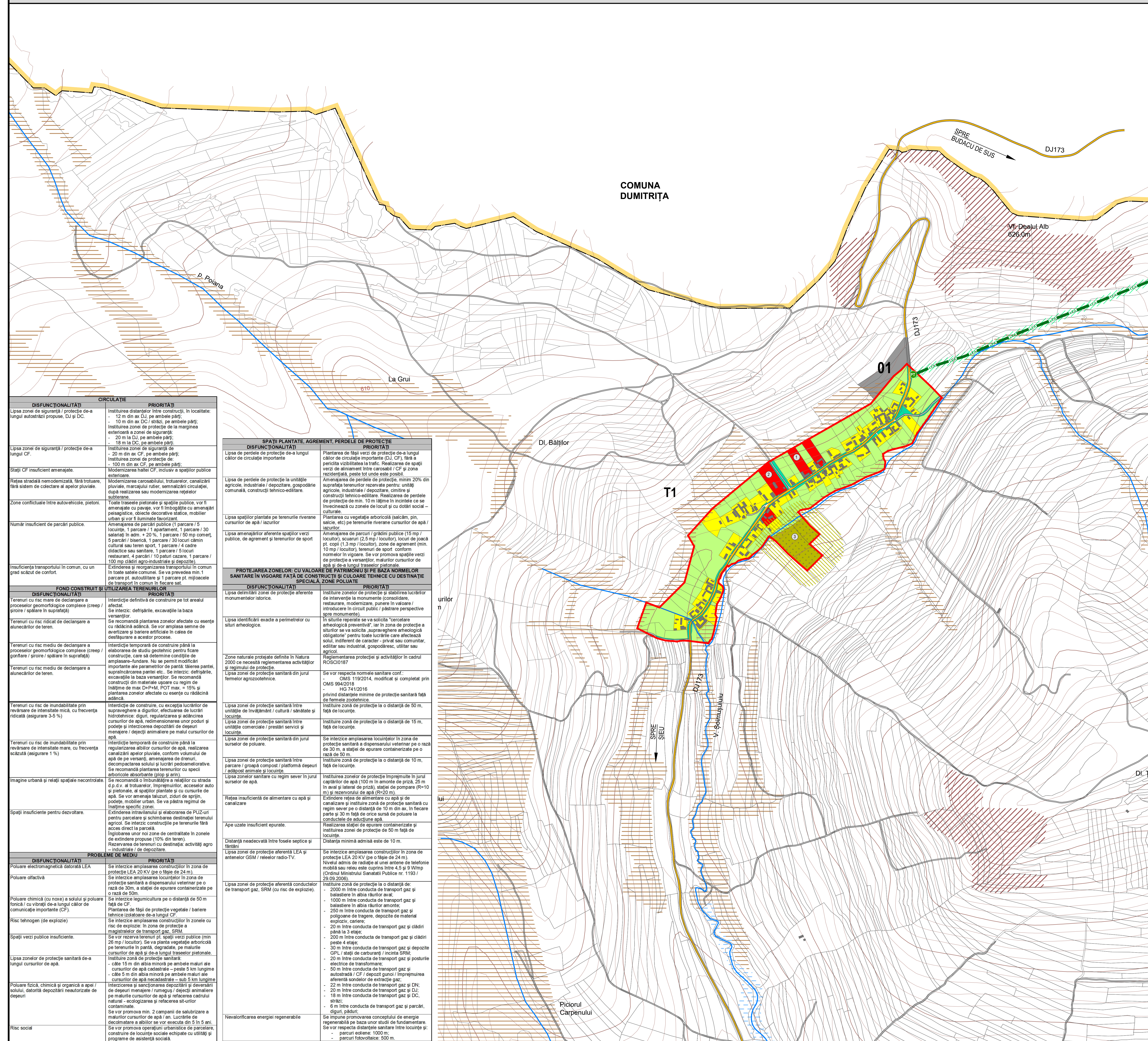


REACTUALIZARE P.U.G. - COMUNA ȘIEU

SITUAȚIA EXISTENTĂ, DISFUNCȚIONALITĂȚI - SAT ȘOIMUȘ



LEGENDĂ

- LIMITĂ TERITORIUL ADMINISTRATIV COMUNA
- LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT CONF. PUG 2005
- APE
- PĂDURI
- CLĂDIRI EXISTENTE

CAI DE CIRCULAȚIE

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUMURI / STRĂZI

FUNCȚIUNI EXISTENTE

- LOCUINȚE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
- GOSPODĂRIE COMUNALĂ - CIMITIRE
- SPAȚII VERZI PUBLICE
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCEREA ÎN INTRAVILAN

ECHIPARE EDILITARĂ

- LEA 20 KV
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN

CALITATEA MEDIULUI NATURAL / CONSTRUIT

CALITATEA AERULUI

- POLUARE ELECTROMAGNETICĂ
 - LEA 20 KV
- POLUARE OLFACTIVĂ
 - CIMITIR

PROCESE DE RISC GEOMORFOLOGIC

- RISC RIDICAT DE DECLANȘARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN
- RISC MEDIU DE DECLANȘARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN
- RISC RIDICAT DE DECLANȘARE A PROCESELOR GEOMORFOLOGICE COMPLEXE (CREEP / ȘIROIRE / SPĂLARE ÎN SUPRAFAȚĂ)
- RISC MEDIU DE DECLANȘARE A PROCESELOR GEOMORFOLOGICE COMPLEXE (CREEP / ȘIROIRE / SPĂLARE ÎN SUPRAFAȚĂ)

PROCESE DE RISC HIDROLOGIC

- RISC DE INUNDABILITATE PRIN REVARSARE DE INTENSITATE MARE, CU FRECVENȚĂ SCĂZUTĂ (ASIG. 1%)

Sat Șoimuș	Intravilan (ha)
Trupuri Existente	
T1 - Trup Principal	21.90
Total	21.90

SAT ȘOIMUȘ - EXTINDERI / EXCLUDERI PROPUSE	
FUNȚIUNI	
01 ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	SUPRAFAȚĂ
TOTAL	1,09 ha

ZONE FUNCȚIONALE SAT ȘOIMUȘ	EXISTENT	
	Suprafața (ha)	% din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare, din care:	5,90	27,33
• Locuințe cu regim mic de înălțime	5,90	27,33
• Instituții și servicii de interes public	1,16	5,30
• Unități industriale și de depozitare	0,00	0,00
• Unități agricole	0,00	0,00
• Căi de comunicație și transport din care:	0,87	3,97
• Căi feroviare și construcții aferente	0,00	0,00
• Căi rutiere / pedonale și construcții aferente	0,87	3,97
• Spații verzi, agrement, parcuri, terenuri de sport	1,11	5,07
• Construcții tehnico - editare	0,00	0,00
• Gospodărie comunală, din care:	1,32	6,03
• Cimitir	1,32	6,03
• Destinație specială	0,00	0,00
• Ape	0,11	0,50
• Terenuri agricole	11,34	51,78
• Păduri	0,00	0,00
• Terenuri neproductive	0,00	0,00
TOTAL INTRAVILAN	21,90	100,00

REPERE LOCALE SAT ȘOIMUȘ

- Școală
- Biserica Ortodoxă
- Cimitir

Acest document este proprietatea firmei sc Eco Maps srl și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau parțial, fără autorizația expresă și scrisă, utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele în original.

proiectant general:

sc eco maps srl
str. Șoimușului, nr. 22, sc. 2, ap. 2, sat Șoimuș, comuna Șoimuș, județul Șoimuș

șef proiect: arh. urbanist **Laura Ioana BAURDA**
arh. **Mihai MARTIN**
dr. geogr. **Ana-Maria COMADE**
geogr. **Redana BUENEA**
geogr. **Daniela ROMAN**
ing. **Adrian PODARU**

beneficiar: **Primăria Comunei Șieu**
Str. Principala, nr. 261, sat Șieu, jud. Bistrița-Năsăud

denumire proiect: **Reactualizare P.U.G. Comuna Șieu, Jud. Bistrița-Năsăud**

proiect nr. 87 / 2019
denumire planșă: **SITUAȚIA EXISTENTĂ, DISFUNCȚIONALITĂȚI SAT ȘOIMUȘ**

scara 1 : 5.000
data feb. 2021
planșă SED